

SEZIONE A:

Beni già dettagliati nella scheda di polizza pubblicata nella documentazione di gara. (Pala e Crocifisso Ligneo)

Alla chiesetta di S. Ambrogio a Redecesio di Segrate si accede tramite un unico portone in legno chiudibile dall'esterno tramite una normale chiave.

L'aula delle celebrazioni e la parte absidale sono un tutt'uno di forma rettangolare.

E' installato un antifurto volumetrico con molteplici punti di rilievo. La centralina dell'antifurto è teleassistibile ed è dotata di microprocessore. Per tutti gli impianti presenti nella chiesetta sono stati presentati i certificati di regolare esecuzione.

La centralina dell'antifurto è collegata al servizio di vigilanza esterna del Comune di Segrate.

Ovviamente la chiesa è dotata di finestre poste però ad altezza dal suolo non adatta a infrazioni se non con ausilio di scale o simili.

Anche l'annessa sagrestia è collegata all'impianto antifurto attraverso apposito rilevatore volumetrico.

La cornice d'altare in cui è contenuta la pala è in legno e gesso ed è fissata tramite appositi ganci alla muratura perimetrale della chiesa (portante in laterizio). La pala misura 325 x 215 è stata sottoposta a restauro nel 1987 e completamente ripulita nel corso dell'estate del 2010. La pala appare in buono stato di conservazione.

La chiesa è un bene pubblico, storico, adibito al culto, pertanto è un bene vincolato.

Tutte le opere eseguite sono state effettuate acquisendo preventivamente l'autorizzazione della Soprintendenza competente.

La chiesa e tutto il suo contenuto sono di proprietà del Comune di Segrate (tranne oggetti di culto per la celebrazione delle messe che sono di proprietà della parrocchia).

SEZIONE B:

Il Fondo denominato "Fondo De Micheli" è depositato presso l'Ente ma non è di proprietà. E' composto da più di 23.000 volumi. A questo corpus vanno aggiunte le riviste, i giornali, gli autografi e i dattiloscritti del critico e infine le migliaia di fotografie che documentano le opere di pittori dagli anni '50 sino alla fine del Novecento. Alcune di queste pubblicazioni esistono solo all'interno di questo Fondo e sono, pertanto, pezzi unici e preziosi.

Il Fondo è collocato all'interno dell'edificio di "Cascina Ovi", al piano terra, e si trova distribuito in due stanze chiuse a chiave. L'impianto antincendio è costituito da estintori. L'edificio è dotato di impianto antintrusione con sensori volumetrici e contatti alle porte ed è collegato al servizio di vigilanza esterna.

Tutti i libri e i documenti sono in un buono stato di conservazione;

Il valore indicativo del Fondo è di circa 1.000.000,00 di euro. Il valore più elevato tra i documenti/libri potrebbe ammontare a circa 35.000 euro.