



MODULISTICA		
P02/c	MD01	Rev. 13 del 18/03/2019

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE			
DIREZIONE	DIREZIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO - SERVIZI TECNICI - SERVIZI AMBIENTALI		
SERVIZIO/UFFICIO	SEZIONE SVILUPPO ECONOMICO		
DETERMINAZIONE N°	793	Data numerazione	23/07/2025
Oggetto:	Servizio di gestione del cimitero del Comune di Segrate. Approvazione documenti di gara - Decisione a contrattare e indizione procedura di gara aperta – CUI S83503670156202400025		

IL DIRIGENTE

VISTI i documenti programmati dell'Ente nonché l'aggiornamento della programmazione degli acquisti beni e servizi 2025/2027 (contenuto nella Nota di aggiornamento al DUP 2025-2027), approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 31 del 16/12/2024;

DATO ATTO:

- che si rende necessario procedere all'indizione di idonea procedura di gara ai fini dell'individuazione di un operatore economico cui affidare l'appalto avente ad oggetto il servizio di gestione del cimitero del Comune di Segrate, al quale è stato attribuito il seguente CUI: S83503670156202400025;
- che con separato atto si è costituito il gruppo di lavoro, determinando gli incentivi per funzioni tecniche ex art. 45 del D. Lgs n. 36/23, nella misura pari ad € 9.226,00=;

RICHIAMATI:

- l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, rubricato "incentivi alle funzioni tecniche";
- la Delibera G.C. n. 30 del 26/03/2024 con la quale è stato approvato il *"Regolamento per la disciplina, la costituzione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche, di cui all'art. 45 del decreto legislativo 36/2023"*;
- l'art. 10 e ss. del citato Regolamento, contenenti la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche in caso di appalti di forniture e servizi;

DATO ATTO che il Comune di Segrate è in possesso di qualificazione di primo livello (SF1) per la progettazione e l'affidamento di servizi, ai sensi dell'art. 63 e dell'Allegato II.4 del D. Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO, altresì, che l'importo complessivo posto a base di gara - per 36 mesi - è pari ad € 597.600,00 (cinquecentonovantasettemilaseicento/00) inclusi oneri della sicurezza per € 14.400,00, iva esclusa;

DATO ATTO che l'importo è determinato parte a corpo, mediante servizi a canone per € 44.000,00 annui al netto di oneri della sicurezza e i.v.a., applicando lo sconto offerto in sede di gara al corrispettivo previsto e a misura per i servizi afferenti alle operazioni cimiteriali contrattualmente previste, applicando il medesimo ribasso percentuale ai prezzi di cui all'allegato "tariffe" contenuto nella documentazione di gara;



VISTO l'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 che prevede l'esperimento di una procedura aperta per l'affidamento degli appalti di valore superiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14;

RITENUTO di fissare la durata del servizio in 36 mesi, rinnovabili, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto o, in caso d'urgenza, dalla data del verbale di consegna del servizio per gli importi di seguito rappresentati:

<i>Prestazioni oggetto dell'appalto</i>	<i>Importi presunti (incluso costi sicurezza aziendali) al netto dell'IVA</i>
<i>Prestazione principale: servizi cimiteriali (a misura)</i>	€ 240.000,00
<i>Prestazione secondaria: servizio illuminazione votiva (a canone)</i>	€ 6.000,00
<i>Prestazione secondaria: custodia, punto informazioni (a canone)</i>	€ 39.900,00
<i>Prestazione secondaria: pulizia manutenzione/sgombero neve (a canone)</i>	€ 39.000,00
<i>Manutenzione verde (a canone)</i>	€ 47.100,00
<i>attività extracanone (campagne di esumazione/estumulazione e altre attività) (a misura)</i>	€ 211.200,00
<i>a. Importo a base d'asta (totale prestazioni senza oneri sicurezza da D.U.V.R.I.) [di cui per costi della manodopera]</i>	€ 583.200,00 [€ 314.928,00]
<i>b. Oneri di sicurezza scaturenti dal D.U.V.R.I.</i>	€ 14.400,00
<i>c. Importo complessivo dell'appalto (= a. + b.)</i>	€ 597.600,00
<i>d. Importo dell'eventuale proroga contrattuale (pari a 12 mesi, a discrezione dell'Amministrazione)</i>	€ 199.200,00
<i>e. Importo dell'eventuale proroga tecnica (pari a 6 mesi, a discrezione dell'Amministrazione)</i>	€ 99.600,00
<i>f. Totale</i>	€ 298.800,00
<i>Importo massimo pagabile del servizio, incluso eventuale proroga contrattuale, proroga tecnica</i>	€ 896.400,00
<i>f. incentivi funzioni tecniche</i>	€ €
<i>g. contributo ANAC</i>	€ 410,00
<i>h. i.v.a.</i>	€ 197.208,00
<i>totale somme a disposizione</i>	€ 206.850,00
<i>totale</i>	€ 1.103.250,00

VISTO l'allegato 1 ("Prospetto di mappatura dei processi, misure di contrasto e indicatori") al vigente piano triennale di prevenzione della corruzione adottato dal Comune di Segrate;

VISTO l'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 che prevede l'esperimento di una procedura aperta per l'affidamento degli appalti di valore superiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14;

CONSIDERATO che risulta necessario procedere all'adozione di preventiva Decisione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs n. 36/2023, indicante il fine che si intende perseguire con il contratto di affidamento, l'oggetto del contratto stesso, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, la modalità di scelta dell'affidatario ammessa dalle disposizioni vigenti in materia di contratti pubblici e le ragioni che ne sono alla base;



DATO ATTO, dunque, che:

- 1) costituisce oggetto dell'appalto l'affidamento del servizio di gestione del Cimitero del Comune di Segrate, per una durata di 36 mesi, con eventuali proroga di 12 mesi e proroga tecnica di ulteriori 6 mesi;
- 2) il fine che si intende perseguire è quello di garantire la cura del cimitero e lo svolgimento delle operazioni cimiteriali che si renderanno necessarie nel corso della durata contrattuale, incluse le campagne di esumazione/estumulazione;
- 3) l'importo complessivo posto a base di gara, per il triennio (36 mesi), iva esclusa, è pari ad € 597.600,00 (cinquecentonovantasettemilaseicento/00) di cui € 314.928,00 per costi della manodopera ed € 14.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) le clausole essenziali sono contenute negli atti progettuali agli atti;
- 4) la modalità di scelta del contraente è quella della procedura aperta, da svolgersi mediante utilizzo della Piattaforma Telematica Sintel di Aria S.p.A. messa a disposizione dalla Regione Lombardia, e il criterio di affidamento è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs 36/2023, secondo i criteri premiali indicati negli elaborati progettuali;
- 5) il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa;

DATO ATTO che l'appalto non si ritiene frazionabile in lotti, in quanto le prestazioni oggetto dello stesso sono erogate in un unico ambito e richiedono un coordinamento continuo tra attività e processi strettamente coordinati e correlati, tali da non permettere la suddivisione in lotti distinti; inoltre l'unicità del lotto assicura una maggiore omogeneità e uniformità nell'organizzazione ed esecuzione delle prestazioni, con un potenziale incremento della qualità dello stesso e un'economia di scala in grado di contenere i costi complessivi senza pregiudicarne gli standard previsti;

DATO ATTO che occorre individuare un operatore economico al quale affidare l'esecuzione degli interventi;

DATO ATTO che il personale tecnico e amministrativo della Direzione Sviluppo del Territorio – Servizi Cimiteriali ha predisposto i seguenti documenti, agli atti:

- 1. Relazione tecnico illustrativa
- 2.0 Capitolato Speciale d'Appalto parte generale;
- 2.0 Capitolato Speciale d'Appalto parte tecnica;
- 3. D.U.V.R.I.;
- 4.0 Requisiti e criteri di valutazione;
- 4.1 Punteggio dettaglio;
- 5. Tariffe;
- 6. Penali;
- 7. Schema di Contratto;
- 8. Elenco personale;
- 9. Planimetria cimitero;

RITENUTO, pertanto:

- di indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, ai fini dell'aggiudicazione di detto appalto, avente durata indicativa di 36 mesi, rinnovabili come da capitolato;
- di indicare l'importo a base d'asta in € 597.600,00 (trecentoottantatremilatrecento/00) i.v.a. esclusa, di cui € 314.928,00 per costi della manodopera ed € 14.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di individuare la migliore offerta utilizzando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;



- di valutare l'offerta economicamente più vantaggiosa attribuendo 70 punti per l'offerta tecnica e 30 punti per l'offerta economica, per valorizzare gli elementi qualitativi dell'offerta;
- di considerare anormalmente basse le offerte che presenteranno sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli elementi di valutazione dell'offerta tecnica, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi. Il calcolo sarà effettuato ove il numero delle offerte ammesse sarà pari o superiore a tre;
- di fissare in cinquanta giorni il termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;
- di disporre l'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, per ragioni di celerità e speditezza della procedura di gara;

DATO ATTO che le Amministrazioni che bandiscono le gare e gli operatori economici che vi partecipano sono tenuti a versare all'Autorità Nazionale Anticorruzione un contributo che, in funzione dell'importo a base d'asta, è fissato dalla stessa Autorità in € 410,00 per la stazione appaltante;

DATO ATTO, pertanto, che le somme occorrenti per l'appalto ammontano a € 597.600,00 (cinquecentonovantasettemilaseicento/00) quale importo presunto del servizio per 36 mesi, oneri della sicurezza inclusi, oltre IVA 22%, per un totale complessivo pari ad € 729.072,00, così ripartiti:

- € 243.024,00 oneri della sicurezza per € 4.800,00 e i.v.a. inclusa per l'anno 2026;
- € 243.024,00 oneri della sicurezza per € 4.800,00 e i.v.a. inclusa per l'anno 2027;
- € 243.024,00 oneri della sicurezza per € 4.800,00 e i.v.a. inclusa per l'anno 2028;

DATO ATTO inoltre degli importi degli eventuali rinnovi e proroghe previsti da Capitolato come desumibili dal quadro economico sopra riportato;

RITENUTO di prenotare la somma pari ad € 410,00 per contributo Anac e di € 9.226,00= per incentivi funzioni tecniche;

RITENUTO di assegnare a sé Ing. Annapaola De Lotto la responsabilità del progetto;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento nonché sottoscrittore del presente atto ha accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al "Codice di Comportamento", verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;

VISTI:

- *Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 16/12/2024 ad oggetto "Approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025-2027";*
- *Deliberazione di Consiglio comunale n.32 del 16/12/2024 ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027 e relativi allegati";*
- *Delibera di Giunta comunale n. 158 del 30/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - Parte Finanziaria";*

VISTI:

- gli artt. 107, 183 e 191 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e relativi allegati;
- gli artt. 4 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- l'art. 83 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, a norma delle disposizioni di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;



PRESO ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

DETERMINA

con riferimento al programmato intervento di *“Servizio di gestione del cimitero del Comune di Segrate”*:

1. di approvare i seguenti elaborati progettuali, facente parte del progetto di servizio, agli atti:
 - 1. Relazione tecnico illustrativa
 - 2.0 Capitolato Speciale d'Appalto parte generale;
 - 2.0 Capitolato Speciale d'Appalto parte tecnica;
 - 3. D.U.V.R.I.;
 - 4.0 Requisiti e criteri di valutazione;
 - 4.1 Punteggio dettaglio;
 - 5. Tariffe;
 - 6. Penali;
 - 7. Schema di Contratto;
 - 8. Elenco personale;
 - 9. Planimetria cimitero;
2. di adottare, ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. e dell'art. 17 del d.lgs. 36/2023, la decisione di contrarre ai fini dell'affidamento del *“Servizio di gestione del cimitero del Comune di Segrate”*;
3. di indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai fini dell'affidamento del servizio, avente durata indicativa di 36 mesi, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto oppure, in caso d'urgenza, dalla data del verbale di consegna del servizio per un importo stimato pari ad € 597.600,00 (cinquecentonovantasettemilaseicento/00) quale importo a base di gara oneri della sicurezza per € 14.400,00 inclusi e costo della manodopera per € 314.928,00 incluso, oltre IVA 22%, per un totale complessivo pari ad € 729.072,00, fatti salvi i rinnovi previsti negli elaborati di progetto;
4. di disporre che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti; la stazione appaltante garantisce che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente (cfr art. 107, comma 3, del D. Lgs. 36/2023);
5. l'esame della documentazione amministrativa e delle offerte avverrà con il metodo dell'inversione procedimentale;
6. di considerare anormalmente basse le offerte che presenteranno sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli elementi di valutazione dell'offerta tecnica, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi. Il calcolo sarà effettuato ove il numero delle offerte ammesse sarà pari o superiore a tre;
7. di dare atto che ogni adempimento connesso e conseguente alla redazione degli atti di gara, pubblicazione e pubblicità della procedura di gara, sarà espletato dal servizio Gare del Comune di Segrate;



8. di dare atto che le somme occorrenti per l'appalto, ammontano a € 597.600,00 (cinquecentonovantasettemilaseicento/00) quale importo presunto del servizio per 36 mesi, oneri della sicurezza inclusi, oltre IVA 22%, per un totale complessivo pari ad € 729.072,00, così ripartiti:
 - € 243.024,00 oneri della sicurezza per € 4.800,00 e i.v.a. inclusa per l'anno 2026;
 - € 243.024,00 oneri della sicurezza per € 4.800,00 e i.v.a. inclusa per l'anno 2027;
 - € 243.024,00 oneri della sicurezza per € 4.800,00 e i.v.a. inclusa per l'anno 2028;nei limiti delle risorse stanziate e di imputare la spesa di cui sopra, sulla base delle norme e di principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
9. di prenotare per il servizio le somme occorrenti, a valere sul bilancio pluriennale 2025/2027, dando atto che per la durata contrattuale eccedente le previsioni del bilancio pluriennale, l'imputazione della spesa rimane vincolata alla relativa obbligazione giuridica;

Missione	Programma	Piano Fin. V Livello	Capitolo	Importo	Esercizio Esigibilità
12	09	U.1.03.02.15.999	50103140	243.024,00 €	2026
12	09	U.1.03.02.15.999	50103140	243.024,00 €	2027
12	09	U.1.03.02.15.999	50103140	410,00 €	2025
12	09	U.1.03.02.15.999	50103140	9.226,00 €	2025

e di dare atto che l'impegno per l'ANAC (euro 410,00=) sarà assunto con la determina di aggiudicazione del servizio;

10. di riconoscere e di prenotare, al Cap. 501030140 del PEG 2025-2027, a titolo di incentivi per funzioni tecniche ex art. 45 del D. Lgs n. 36/2024, le seguenti somme, per un importo complessivo di € 9.226,00:

Beneficiari	Importo
dipendenti comunali	7.380,80 €
fondo innovazione	1.845,20 €

11. di fissare in cinquanta giorni il termine per la presentazione delle offerte;
12. di utilizzare, per lo svolgimento della procedura, il sistema telematico di negoziazione SINTEL DI ARIA S.p.A.;
13. di stabilire che il perfezionamento del contratto avverrà nella forma pubblica amministrativa;
14. di dare atto che per l'appalto in oggetto il CUI è il seguente:S83503670156202400025;



15. di assegnare a sé ing. Annapaola De Lotto la responsabilità del progetto;
16. ai sensi dell'art. 183, co. 8, del D. Lgs. n. 267/2000, di attestare che il programma dei pagamenti delle spese disposte con la presente determinazione è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio di previsione;
17. ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa della presente determinazione;
18. di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio e nella apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale.

IL DIRIGENTE





DIREZIONE PROGRAMMAZIONE DIGITALIZZAZIONE - POLITICHE SOCIALI
Servizio finanziario - organismi partecipati

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Preso atto dell'istruttoria predisposta dalla competente Sezione, delle verifiche contabili, fiscali e dell'imputazione di spesa effettuate dalla Sezione Ragioneria a valere sugli stanziamenti dei capitoli di PEG, mediante assunzione degli impegni contabili regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai dell'art. 183, comma 7, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto appone il visto di regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria della spesa derivante dalla determinazione sopra indicata, in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrate vincolate.

CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
50103140	48	243.024,00 €
50103140	16	243.024,00 €
50103140	96	410,00 €
50103140	97	9.226,00 €

IL DIRIGENTE RAGIONIERE CAPO

