

Italia – Lavori generali di costruzione di edifici – GARA 7 25 L - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO MODULO CAMPIONE SITO IN MILANO 2 - SEGRATE (MI)  
OJ S 222/2025 18/11/2025  
Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Lavori

---

1. Committente

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Comune di Segrate

E-mail: [comunesebrate@pec.it](mailto:comunesebrate@pec.it)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

---

2. Procedura

**2.1. Procedura**

Titolo: GARA 7 25 L - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO MODULO CAMPIONE SITO IN MILANO 2 - SEGRATE (MI)

Descrizione: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO MODULO CAMPIONE SITO IN MILANO 2 - SEGRATE (MI)

Identificativo della procedura: cf48f5e4-e2c2-4528-a828-580afd2ff87e

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

**2.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

**2.1.3. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 557 270,54 EUR

**2.1.4. Informazioni generali**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

---

5. Lotto

**5.1. Lotto:** LOT-0001

Titolo: GARA 7 25 L - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO MODULO CAMPIONE SITO IN MILANO 2 - SEGRATE (MI)

Descrizione: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO MODULO CAMPIONE SITO IN MILANO 2 - SEGRATE (MI)

Identificativo interno: LOT-0001

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 424 Giorni

### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 557 270,54 EUR

### 5.1.6. Informazioni generali

#### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

#### Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: prezzo più basso

### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <http://www.ariaspa.it>

### 5.1.12. Condizioni di appalto

#### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://www.ariaspa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/12/2025 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

#### Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/12/2025 10:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

#### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

### 5.1.15. Tecniche

#### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

#### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: T.A.R. Lombardia

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Comune di Segrate  
Numero di registrazione: 01703890150  
Località: Segrate  
Codice postale: 20054  
Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)  
Paese: Italia  
E-mail: [comunesebrate@pec.it](mailto:comunesebrate@pec.it)  
Telefono: 0226902320

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: T.A.R. Lombardia  
Numero di registrazione: 97024970150  
Località: Milano  
Codice postale: 20100  
Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)  
Paese: Italia  
E-mail: [tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it)  
Telefono: 02760531

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: ddd8b734-59cf-4e1e-9716-e73e75376f2f - 01  
Tipo di formulario: Gara  
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 16  
Data di trasmissione dell'avviso: 17/11/2025 11:40:32 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,  
ora legale dell'Europa occidentale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 764338-2025  
Numero dell'edizione della GU S: 222/2025  
Data di pubblicazione: 18/11/2025